Avant propos:

Sur plusieurs sites dont <u>www.pappers.fr</u> ou <u>www.infonet.fr</u>, à partir des RCS des entreprises que l'on peut trouver de différentes façons et entre autres sur le site <u>www.pagejaunes.fr</u>, on peut consulter et même télécharger gratuitement des millions de bilans.

On peut trouver ainsi les bilans des commerces franchisés ou indépendants les plus rentables dans tous les secteurs, commerces qui font plus de 100 000, 200 000, 300 000 euros et même plus d'un million d'euros de bénéfices par an y compris dans de toutes petites villes de province et ce même pendant la crise du COVID.

Dans le document INTRODUCTION GENERALE, dans les différentes études et bases de données qui font en tout plus de 10 000 pages et que je vais mettre sur ce site dans les semaines à venir, vous trouverez plus de 15 000 entreprises présentées sous forme de tableaux comme celui-ci que j'ai dressé pour un des plus célèbres restaurants de France, le restaurant Mc DONALD'S de MILLAU (21 626 habitants) démonté en 1999 par notre José BOVE national :

MC DONALD'S			CA HT	Résultat
GAMMA SUD		31 12 04	2 715 000	244 000
422 606 285 / 28 04 99		31 12 05	2 025 000	116 000
Avenue du LANGUEDOC	12 100 MILLAU	31 12 06	2 127 000	136 000
		31 12 07	2 416 000	170 700
		31 12 08	2 602 000	188 000
Marc DEHANI		31 12 09	2 910 000	191 000
José Manuel GOMES		31 12 10	3 156 000	259 000
depuis le 18 10 16		31 12 11	3 348 000	350 000
		31 12 12	3 550 100	280 500
		31 12 13	3 586 000	260 500
		31 12 14	3 744 000	278 500
		31 12 15	3 704 800	232 800
Résultat : 304 200 euros		31 12 16	Non révélable	
		31 12 17	3 766 000	493 000
		31 12 18	3 851 000	471 800
		31 12 19	4 088 900	424 800
		31 12 20	3 167 800	377 100
		31 12 21	3 852 900	650 600
		31 12 22	4 443 000	265 000
CP: 739 Ke / Dettes: 1 611 Ke	e (FI : 1 139 Ke + FO : 226	6 Ke + FS : :	217 Ke + AD	: 29 Ke)

Vous pouvez vérifier tous ces chiffres gratuitement en allant sur le site <u>www.societe.com</u> et quand une entreprise publie ses bilans en NON REVELABLE, vous pouvez vous rendre sur le site <u>www.pappers.fr</u> qui donne entre autres les résultats, bénéfices ou pertes, pour les 4 dernières années. Sur le site <u>www.verif.fr</u> vous trouverez des chiffres complémentaires.

En 2016, l'entreprise GAMMA SUD a fait un bénéfice de 304 241 euros et entre 2004 et 2022, ce restaurant a fait un chiffre d'affaires de plus de 58 millions d'euros et un bénéfice cumulé de 5 693 500 euros. Vous verrez dans l'étude que 5 millions d'euros c'est ce que rapporte en moyenne un restaurant Mc DONALD'S en 15 ou 20 ans.

En tapant le même RCS sur <u>www.pappers.fr</u>, (RCS : 422 606 285) vous pourrez voir que le franchisé, Monsieur Marc DEHANI, qui a ouvert ce restaurant en a exploité quatre en tout dans l'AVEYRON et qu'il a gagné en 20 ans plus de 20 millions d'euros avant de les céder en 2016.

L'AVEYRON est un petit département qui ne compte que 297 000 habitants et vous verrez des exemples de franchisés comme Monsieur Bernard SIMMENAUER qui dans des départements plus peuplés notamment en INDRE ET LOIRE a ouvert plus de 20 restaurants Mc DONALD'S et qui a gagné plus de 100 millions d'euros (RCS : 407 681 543 et 19 autres....).

Vous verrez aussi l'exemple de Monsieur Mario PIROMALLI et si vous vous rendez sur le site www.pappers.fr et tapez son nom vous allez voir que lui aussi, comme Monsieur Bernard SIMMENAUER, exploite plus d'une vingtaine de restaurants MC DONALD'S.

Le plus extraordinaire est que Monsieur Mario PIROMALLI avec sa vingtaine de restaurants Mc DONALD'S a pu gagner plus de 100 millions d'euros en commençant sans un euro en poche avec la reprise d'un restaurant qui ne marchait pas en utilisant la méthode des bougnats, méthode qui a plus de 100 ans que l'on n'enseigne jamais dans les écoles de restauration mais qui sera expliquée en détail dans l'étude sur la restauration.

C'est grâce à cette méthode, que Monsieur Olivier BERTRAND qui au début des années 2000 était à la tête d'une dizaine de restaurants QUICK qu'il a cédés en 2014 (Société LE MOULIN : RCS : 328 768 312) a pu se constituer depuis un groupe qui compte aujourd'hui plus de 1 000 restaurants dont 350 BURGER KING et 150 AU BUREAU avec lesquels les franchisés sont en train de réaliser les mêmes parcours et fortunes que les franchisés Mc DONALD'S.

En juillet 2013, la base de données que j'avais réalisée sur l'enseigne Mc DONALD'S a été utilisée par monsieur Benoit BERTHELOT rédacteur en chef au mensuel CAPITAL pour son dossier LES PETITS RICHES QUE L'ON NE SOUPCONNE PAS que vous pouvez retrouver en partie sur le site de ce mensuel et en intégralité dans le dossier REVUE DE PRESSE.

Les petits riches que l'on ne soupçonne pas - Capital.fr

Monsieur Éric WATTEZ également rédacteur en chef au mensuel CAPITAL avait aussi puisé dans mes bases de données pour rédiger en décembre 2017 un article : BURGER KING : SES NOUVELLES RECETTES LUI DONNENT LA FRITE.

Burger King: ses nouvelles recettes lui donnent la frite - Capital.fr

Monsieur François MIGUET lui aussi rédacteur en chef au mensuel CAPITAL m'avait appelé en octobre 2019 car il avait reçu des informations confidentielles d'un consultant spécialiste de la restauration prouvant que Monsieur Olivier BERTRAND ne pouvait plus rembourser ses emprunts et ne payait plus ses fournisseurs et qu'il allait déposer le bilan avant la fin de l'année.

Ce pseudo spécialiste de la restauration était en fait un ex consultant de QUICK qui après la reprise de ce réseau par Monsieur Olivier BERTRAND avait été mis à la porte et était parti travailler pour un concurrent du groupe BERTRAND et distillait de fausses informations.

Les franchiseurs, ce sont toujours les bilans de leurs franchisés qui en parlent le mieux et j'ai donné à Monsieur François MIGUET tous les bilans et les explications, que vous retrouverez dans l'étude sur la restauration, pour comprendre ce qui faisait la fortune du groupe BERTRAND et de ses franchisés.

Monsieur François MIGUET a utilisé mes bases de données consacrées aux différentes enseignes du groupe BERTRAND et mon étude sur la restauration pour son enquête sur cette réussite exceptionnelle. Vous pouvez retrouver cette enquête publié en novembre 2019 sur le site de CAPITAL ou dans le dossier REVUE DE PRESSE.

Dans les différents documents, vous trouverez des exemples de franchisés, avec leurs bilans, sous les enseignes BURGER KING, AU BUREAU, mais aussi des concurrents tels que KFC ou STARBUCK ou encore FEUILLETTE ou ANGE et d'une cinquantaine d'autres réseaux qui suivent le même chemin et dont les franchisés vont certainement pouvoir faire aussi bien que ceux de Mc DONALD'S et rentrer dans le club de ceux qui ont gagné ou vont gagner plus de 10 millions d'euros, plus de 20 millions d'euros ou plus de 100 millions d'euros pour les meilleurs.

Mc DONALD'S et BURGER KING ne sont pas les enseignes les plus rentables et les franchisés gagnent beaucoup moins que leurs voisins adhérents LECLERC ou INTERMARCHE. Toujours dans l'enquête de CAPITAL: LES PETITS RICHES QUE L'ON NE SOUPCONNE PAS, on trouve les exemples des franchisés Mc DONALD'S mais aussi les réussites de propriétaires de supermarchés et d'hypermarchés LECLERC ou INTERMARCHE.

Les petits riches que l'on ne soupçonne pas - Capital.fr

La première phrase de cet article est : Avec leurs hypermarchés, d'anciens chefs de rayon devenus patrons-propriétaires peuvent toucher le gros lot à l'heure de la retraite. Comme vous allez le voir dans l'étude sur la distribution, non seulement, ces ex chefs de rayons devenus adhérents LECLERC ou INTERMARCHE n'attendent pas la retraite pour toucher le gros lot mais comme chez Mc DONALD'S ou dans les enseignes du groupe BERTRAND on trouve de nombreux exemples d'adhérents qui ont démarré sans un euro en poche.

Vous verrez dans l'étude de nombreux exemple et notamment celui de monsieur Serge FEBVRE qui a commencé à travailler pendant ses vacances à l'âge de 18 ans au poste prestigieux, mais au combien stratégique, de chargé de l'entretien des chariots du centre LECLERC de LANGRES ce qui fait rêver. A 31 ans sans débourser un centime, grâce au système de parrainage LECLERC, monsieur Serge FEBVRE a pu racheter le centre LECLERC de THIONVILLE (Société SOLORMAG RCS : 302 572 227) avec lequel il a pu faire entre 2004 et 2021 plus de 60 millions d'euros de bénéfices.

Pour ce dossier, j'avais donné à monsieur Benoit BERTHELOT des exemples d'adhérents INTERMARCHE qui connaissent de très belles réussites et notamment l'exemple de mon voisin, Monsieur Éric PETERS, un homme exceptionnel, et son exemple a été retenu.

Ma famille est originaire de MARCENAT dans le CANTAL, une toute petite commune de 217 habitants et à cent mètres de la maison de mes grands parents on trouve un des 4 INTERMARCHE de monsieur Thierry LETOCART et de son épouse Marie Josée qui gagnent bon an mal an un petit million d'euros. (RCS : 348 294 398 et 3 autres).

J'avais aussi donné cet exemple à monsieur Benoit BERTHELOT qui ne l'a pas retenu et c'est bien dommage car il prouve comme des centaines d'autres que l'on peut gagner plus de 10 millions d'euros même au fin fond des départements les moins peuplés comme le CANTAL.

Les INTERMARCHE sont rentables mais souvent moins que leurs petits frères et voisins BRICOMARCHE qui connaissant des hausses de chiffres d'affaires et de bénéfices depuis des années et qui offrent encore de très belles perspectives de croissance.

Par exemple à PROVINS, le BRICOMARCHE de monsieur Willy SERVOT (Société FLORWIL RCS 428 729 800) a passé en 2021 le cap du million d'euros de bénéfices alors que ses voisins, monsieur et madame VIGNON qui exploitent un INTERMARCHE n'ont fait que 400 000 euros de bénéfices. (Société PROVINS DISTRIBUTION RCS : 346 980 055).

Monsieur Christophe BANTQUIN et madame Estelle JOUBERT exploitent le BRICOMARCHE de LA FLOTTE sur l'île de Ré (société RHEALYS / RCS : 390 599 611) et ils ont fait plus de 10 millions d'euros de bénéfice entre 2004 et 2021.

Monsieur Christophe BANTQUIN et madame Estelle JOUBERT ont en 2019 racheté le BRICORAMA de ROYAN pour 4 659 592 euros et ils ont déjà réalisé en 3 ans 3,4 millions d'euros de bénéfices (Société HABRICO / RCS : 844 089 268).

Sur le site <u>www.pappers.fr</u> dans la rubrique ANNONCES BODACC on peut trouver gratuitement beaucoup d'informations et notamment les prix des acquisitions et des cessions des fonds et voir par exemple que Monsieur Jean François ORTI a racheté en 2017 pour 50 000 euros un Mr BRICOLAGE à THIERS pour le transformer avec un petit investissement de 50 000 euros en BRICOMARCHE. Monsieur Jean François ORTI a fait depuis plus d'un million d'euros de bénéfices dont 406 900 euros en 2020 et 400 000 euros en 2021 (RCS : 824 659 734).

On peut aussi se rendre sur https://dvf.etalab.gouv.fr un site du gouvernement totalement gratuit qui à partir des données du cadastre vous donne toutes les cessions de biens immobiliers, terrain, appartement, maison, locaux commerciaux qui ont été effectuées depuis 2017 et avoir la date de la vente, la surface, la nature du bien et le prix.

Par exemple, on peut voir que Monsieur Jean François ORTI a pu acheter le bâtiment de 1 800 mètres carrés et le terrain de 5 000 mètres carrés de son BRICOMARCHE le 02 octobre 2020 pour 790 110 euros. Une fois l'emprunt remboursé pour l'acquisition de ses murs, monsieur Jean François ORTI pourra se verser à lui-même un joli petit loyer annuel de 240 000 euros.

Monsieur Jean TAPIE, moins connu que Bernard, aimait comme lui le sport et il a ouvert un INTERSPORT à AURILLAC qui a réalisé entre 2004 et 2021 plus de 5 millions d'euros de bénéfices (RCS: 317 427 300) et en 2009 un deuxième INTESPORT à RODEZ qui a réalisé depuis 3 969 000 euros de bénéfices (RCS: 513 003 723). Monsieur Bernard JOANNIN lui a ouvert une trentaine de magasins INTERSPORT dont celui de VILLERS SEMEUSE en 2008 avec lequel il a fait plus de 4 millions d'euros de bénéfices (RCS: 508 051 349).

Monsieur Merzouga KEDDAR s'est lancé dans le secteur de la cuisine et il a ouvert un premier magasin IXINA en 2009 à ROUMARE près de ROUEN (RCS: 511 291 163) puis 3 autres et il a déjà réalisé plus de 5 millions d'euros de bénéfices. En 2012, monsieur Merzouga KEDDAR a racheté le magasin IXINA d'un autre franchisé pour 1 215 738 euros et il a depuis fait plus de 3 millions d'euros de bénéfices (RCS: 478 282 221). Pourquoi se compliquer la vie à créer des entreprises quand on peut en racheter de très rentables?

Certaines enseignes peuvent même sauver des entreprises indépendantes en difficulté. En 1995, monsieur Camel BOULAHDID après avoir passé 4 ans dans l'armée avait créé une pizzéria indépendante qui ne marchait pas et il s'est franchisé sous l'enseigne DOMINOS PIZZA. Depuis monsieur Camel BOULAHDID a ouvert 40 pizzérias sous cette enseigne puis il a ouvert ensuite une trentaine de restaurants sous différentes enseignes et notamment STARBUCK ou AU BUREAU. Monsieur Camel BOULHADID a gagné plus de 100 millions d'euros ce qui n'est pas mal pour quelqu'un qui a frôlé la faillite à ses débuts (RCS: 403 018 435 et 30 autres).

L'argent dont on dispose pour se lancer ou les compétences techniques n'ont aucune importance le plus souvent comme vous allez le voir avec de nombreux exemples dont celui de monsieur Anthony ANANDOUT simple livreur de pizza chez DOMINOS PIZZA à BOURGES qui en 2004 a fait un investissement de seulement 500 euros pour s'associer avec son patron, monsieur Antoine FALLEUR pour ouvrir un DOMINOS PIZZA à AUXERRE puis il lui a racheté ses parts et il a aujourd'hui huit restaurants (RCS : 453 797 276 et 7 autres).

Vous pouvez vous rendre sur le site <u>www.pappers.fr</u> avec ce RCS : 453 797 276 et dans la rubrique DOCUMENTS JURIDIQUES trouver et télécharger gratuitement tous les documents et notamment les cessions de parts entre associés de cette entreprise.

Madame Adeline NOURRY n'est pas franchisée mais simple locataire gérante et avec un simple apport de 10 000 euros elle a pu reprendre en 2009 un premier centre Yves ROCHER (RCS: 494 892 268) puis un deuxième en 2008 (RCS: 503 516 163) et un troisième en 2012 (RCS: 753 239 052). Madame Adeline NOURRY a réalisé plus de 100 000 euros de bénéfices par an même pendant la crise du COVID. En investissant seulement 10 000 euros en 2009, elle a pu gagner depuis plus d'un million d'euros.

Avec un apport de 25 000 euros et un emprunt de 75 000 euros vous verrez que des franchisées BODY MINUTE qui n'avaient aucune expérience dans le secteur esthétique ont pu ouvrir un premier centre puis plusieurs et gagner plus de 100 000 euros par an et parfois même beaucoup plus comme madame Nadine QUINTARD qui était infirmière avant d'ouvrir un premier centre d'épilation BODY MINUTE à NIORT en 2003 puis 8 autres dans la région et de les revendre en 2018 (RCS : 449 517 218 et 7 autres). Comme vous le verrez dans l'étude sur l'esthétique, madame Nadine QUINTARD a en 15 ans, gagné plus de 4 millions d'euros.

Madame Annaar MAMODE a ouvert sur l'île de la Réunion 7 centres BODY MINUTE (RCS : 452 243 249 / 504 478 488 / etc..) et réalise plus de 500 000 euros de bénéfices par an. Madame Annaar MAMODE a débuté comme simple employée de sa tante, madame Yasmina KASSIM qui exploite 16 BODY MINUTE en région parisienne (RCS : 520 614 587 et 6 autres).

Vous verrez même de nombreux exemples de franchisés et de franchisées qui sont devenus multimillionnaires sans jamais être présents dans leurs affaires et qui ont ainsi gardé une qualité de vie qui leur permettait de faire passer leurs vies personnelles avant leurs vies professionnelles. Madame Isabel de BUSSAC exploite 6 centres BODY MINUTE à PARIS et BOULOGNE mais elle n'y va pas souvent car elle préfère rester chez elle à ANTIBES et profiter de la mer... (RCS: 425 130 341 et 3 autres)...

Vous verrez aussi pourquoi ces sites d'informations financières sont une mine d'or pour de simples salariés sans aucune expérience particulière car ils permettent de trouver les entreprises qui offrent les meilleures rémunérations et les plus belles perspectives d'évolution.

Tout le monde n'a pas les moyens ou l'envie d'investir pour devenir chef d'entreprise et beaucoup préfèrent rester salariés mais vous verrez qu'en intégrant les meilleures enseignes, beaucoup parviennent à gagner 5 000 euros par mois et même plus. Quand un couple de salariés parvient à doubler la mise, avec 120 000 euros par an, dans des départements comme le CANTAL ou la HAUTE MARNE, il peut s'offrir en moins de 10 ans une très belle maison, une piscine chauffée toute l'année, des vacances à l'autre bout du monde et une qualité de vie que ceux qui habitent les grandes villes et notamment PARIS ne pourront jamais s'offrir.

Après avoir parcouru les introductions, les études, quelques bilans et quelques documents, vous pourrez vous rendre dans les entreprises citées ou dans d'autres des mêmes réseaux et peut-être avec un peu de chance rencontrer leurs gérants. En devenant leurs clients ou mieux encore en discutant avec leurs responsables ou leurs gérants, vous allez encore plus facilement comprendre pourquoi contrairement à la majorité de leurs concurrents d'autres réseaux ou indépendants, leurs entreprises sont si rentables et pourquoi dans les années qui viennent elles vont faire encore mieux et battre des records...

Vous allez aussi pouvoir mesurer le potentiel qui reste disponible pour certaines enseignes comme ANGE par exemple. Le réseau compte 200 boulangeries et il y a un potentiel de 1 000 ce qui laisse encore au moins 800 belles places à prendre.

Vous verrez aussi pourquoi, il sera de plus en plus simple et rapide de connaître de telles réussites car de nouveaux sites internet permettent d'avoir des informations et des solutions que ceux qui se sont lancé dans les années 2000 n'avaient pas notamment pour se développer en rachetant des affaires en liquidation judiciaire.

Vous allez donc trouver dans mes études et bases de données, quelques milliers de réussites mais aussi ces dizaines de milliers de faillites ou d'échecs et avant de créer une entreprise en franchise ou en indépendant, imprimez en gros caractères la phrase ci-dessous :

Dans 80 % des cas, une création d'entreprise est un échec qui peut vous ruiner vous et votre famille financièrement et physiquement.

En tapant les mots YOUTUBE CHRISTIAN MAINIAL sur GOOGLE vous aller trouver un reportage diffusé au journal de 20 H de TF1 et consacré aux escroqueries en franchise avec l'exemple d'un couple qui a perdu plus d'un million d'euros avec une boulangerie en franchise invendable même pour 1 euro et dont ils ont été pendant 9 ans les esclaves.

YOUTUBE CHRISTIAN MAINIAL - Bing video

Vous allez trouver dans le document LES ECHECS EN FRANCHISE l'histoire incroyable de ce reportage que Monsieur Laurent DELSOL souhaitait faire au départ sur moi et sur mes activités.

Entre 2005 et 2015, j'ai créé plus de 300 bases de données et avec l'aide de plusieurs avocats dont maître Charlotte BELLET que l'on voit dans ce reportage, j'ai fait condamner et disparaître plus d'une centaine de franchiseurs escrocs avec une méthode gratuite et très simple largement détaillée dans l'étude et que vous pourrez utiliser vous aussi si vous vous rendez compte que votre franchiseur est un escroc ou un incapable.

Ces échecs sont intéressants car ils sont souvent des opportunités incroyables. Les échecs chez Mc DONALD'S se comptent sur les doigts d'une main et le plus intéressant est celui de monsieur Marc COLLORAFI qui a ouvert deux restaurants sous cette enseigne. Il s'est retrouvé en liquidation judiciaire et a fait un procès à Mc DONALD'S en accusant son franchiseur de l'avoir ruiné.

La vérité est un peu indifférente mais peu importe. Ce qui est intéressant c'est de voir que 300 franchisés ont fait fortune avec Mc DONALD'S et qu'un s'est ruiné d'une part mais surtout que monsieur Gilles MARTINEAU qui les a repris a gagné depuis avec plus de 15 millions d'euros.

Monsieur Olivier BERTRAND est passé de 10 restaurants en janvier 2010 à plus de 1 000 en 2020 en surfant sur les erreurs d'autres grands noms de la franchise, AU BUREAU, QUICK, HIPPOPOTAMUS et LEON DE BRUXELLES.

Monsieur Roland BEAUMANOIR a fait la même chose dans le secteur de l'habillement et son groupe compte aujourd'hui plus de 3 500 boutiques sous une dizaine de marques dont CACHE CACHE, Patrice BREAL, SCOTTAGE, CAROLL, MORGAN et ses franchisés multiplient les ouvertures ou les rachats de concurrents dans son sillage.

Ces grands noms qui rachètent des canards boiteux pour les redresser offrent des opportunités incroyables pour leurs franchisés y compris dans les plus petites villes.

Par exemple BRICOMARCHE a repris BRICORAMA qui avait une centaine de magasins intégrés et les a mis en vente.

Madame Christelle HUMBERT et monsieur Franck GILLET ont racheté le BRICORAMA de ROMILLY SUR SEINE dans l'AUBE le 26 janvier 2021 pour 316 597 euros et ils ont publié un premier bilan avec un bénéfice de 216 808 euros en 2021 puis un deuxième bilan avec un bénéfice de 459 840 euros en 2022 soit pour un investissement de 316 597 euros un bénéfice de 676 648 euros en deux ans. Vous pouvez vérifier vous-même tous ces chiffres en vous rendant sur le site www.pappers.fr et en consultant la fiche de l'entreprise DESAUBOIS (RCS : 890 518 681).

Vous allez voir aussi de nombreux exemples de développement de franchisés qui vous prouveront, que le potentiel qui reste, dans de nombreux secteurs et juste impossible à mesurer.

La plupart des franchisés qui ont déjà connu de très belles réussites et que vous allez trouver dans les différents documents peuvent dans les années qui viennent grâce à l'IA et à de nouveaux sites internet multiplier leurs chiffres d'affaires et leurs gains d'une telle façon, qu'il est tout simplement impossible de faire des prévisions. Fois 2, fois 3, fois 5 ou 10 ?? Impossible à dire tant le potentiel qui reste est immense.

Mais qui pouvait penser et croire au début des années 2000, après l'exploit du démontage du restaurant Mc DONALD'S de MILLAU que le franchisé allait gagner 20 millions d'euros ? Qui pouvait penser que les meilleurs franchisés allaient gagner avec cette enseigne plus de 100 millions d'euros....

Vous verrez comment grâce à des sites gratuits comme celui du gouvernement français DVF ETALAB, vous pouvez accéder gratuitement aux informations relatives à toutes les ventes immobilières depuis 2017, que ce soit pour des appartements, des maisons, des terrains ou des murs commerciaux.

Pour ceux qui en plus de développer des affaires rentables, cherchent à faire des acquisitions immobilières de locaux commerciaux, ces sites sont des mines d'or et pour une fois que l'Etat nous offre gratuitement de bonnes informations....

Je vais à partir d'avril 2024, mettre sur ce site un maximum de chiffres, d'informations, d'exemples et vous pourrez tout vérifier par vous-même en consultant les bilans tranquillement assis dans votre fauteuil puis aller rencontrer ces franchisés qui ont fait des fortunes et suivre ensuite leurs exemples.

En attendant, je vous invite à lire le document INTRODUCTION.

Bonne lecture.